

MAESTRIA MONTREAL, QC, CANADA

Atteindre l'excellence acoustique
dans les bâtiments en béton



PRÉFACE

Le projet Maestria, situé au cœur de Montréal, est un complexe résidentiel prestigieux composé de deux tours emblématiques. Ce projet a été conçu pour offrir un cadre de vie luxueux tout en respectant des normes acoustiques strictes, rendu possible grâce à une collaboration avec AcoustiTECH.

AcoustiTECH a été choisi pour fournir des solutions acoustiques adaptées à ce projet haut de gamme. L'objectif principal était d'assurer des performances acoustiques optimales, en harmonie avec l'architecture luxueuse et le design intérieur sophistiqué du projet Maestria.

DÉFI

Les principaux défis du projet étaient de :

- Atteindre des performances acoustiques exceptionnelles pour répondre à des normes strictes.
- Assurer une isolation des résidents contre les bruits urbains.
- Préserver le design luxueux et l'intégrité structurelle du bâtiment.

ACTION

AcoustiTECH a relevé ces défis en recommandant le système **AcoustiTECH Lead 3.3**, combiné avec les adhésifs **AcoustiTECH AD532+** et **AD844 MS**. Cette solution avait déjà fait ses preuves dans des projets haut de gamme similaires. AcoustiTECH a collaboré étroitement avec les développeurs pour intégrer ce système acoustique de manière fluide dans le processus de construction. En offrant des consultations et un support sur site, AcoustiTECH a veillé à ce que l'installation préserve à la fois l'esthétique luxueuse et une isolation sonore supérieure.

SPECIFICATIONS DU PROJET

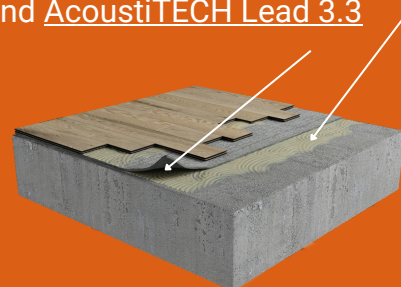
- Superficie totale fournie par AcoustiTECH : 42 700 pi²
- Étages : 2 tours (58 et 61 étages)
- Type de construction : Béton
- Achèvement : 2024

PARTIES PRENANTES CLÉS

- Architectes : Lemay
- Développeur immobilier : Devimco
- Entrepreneurs généraux : Edyfic
- Designer d'intérieur : Blazys Gerard
- Ingénierie : NCK et Dupras Ledoux
- Architectes paysagistes : Relief Design

SOLUTION ACOUSTIQUE

- Système acoustique : AcoustiTECH AD-844MS, AcoustiTECH AD-532+ and AcoustiTECH Lead 3.3



RÉSULTATS ATTENDUS

Bien que le projet soit toujours en cours et que les tests n'aient pas encore été finalisés, l'intégration du système **AcoustiTECH Lead 3.3**, combiné avec les adhésifs **AcoustiTECH AD532+** et **AD844 MS**, devrait offrir des performances acoustiques exceptionnelles, parfaitement adaptées à l'expérience de vie haut de gamme que vise le projet Maestria. On s'attend à ce que le système atteigne—et potentiellement dépasse—les résultats ciblés, notamment une réduction significative des niveaux de bruit et une isolation sonore améliorée. Ces améliorations garantiront aux résidents un environnement serein, privé et luxueux, conforme aux attentes d'un développement résidentiel premium.



"Depuis plus de 25 ans, nous développons des solutions acoustiques et structurelles à haute performance. Notre mission est d'aider nos clients à concrétiser leur vision en optimisant l'acoustique de leurs projets."

Vincent Moreau

Copropriétaire - Vice-président exécutif des ventes -
Innovation & développement stratégique - Ambassadeur de la durabilité

AcoustiTECH

CONCLUSION

Le projet Maestria illustre la capacité d'AcoustiTECH à fournir des solutions acoustiques répondant aux exigences élevées de la vie luxueuse. En intégrant des technologies de pointe et des matériaux innovants, AcoustiTECH continue de fixer de nouveaux standards dans l'industrie, en s'assurant que le confort acoustique demeure une pierre angulaire des projets résidentiels haut de gamme. Cette collaboration positionne à la fois AcoustiTECH et ses partenaires comme des leaders sur le marché de la construction de luxe. Vous souhaitez optimiser les performances acoustiques de votre prochain projet ? Contactez AcoustiTECH pour découvrir notre gamme de solutions sur mesure.